

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

- GRÄNSER**
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- GENOMFART Genomfartstrafik
- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- NATUR Naturområde

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- gc-tunnel Tunnel för allmän gång- och cykeltrafik med fri höjd av minst 3,0 m.
- bro Bro för allmän kör-, gång- och cykeltrafik. Marken under område för bron ska vara tillgänglig för allmän körtrafik. Lägsta fria höjd över körbanan ska vara minst 4,7 m.

MARKENS ANORDNANDE

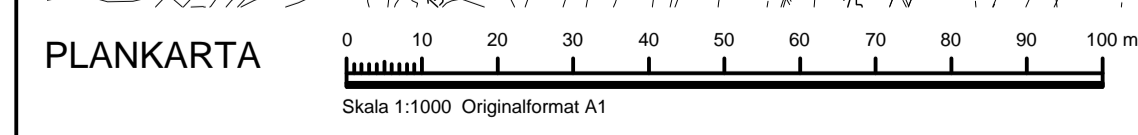
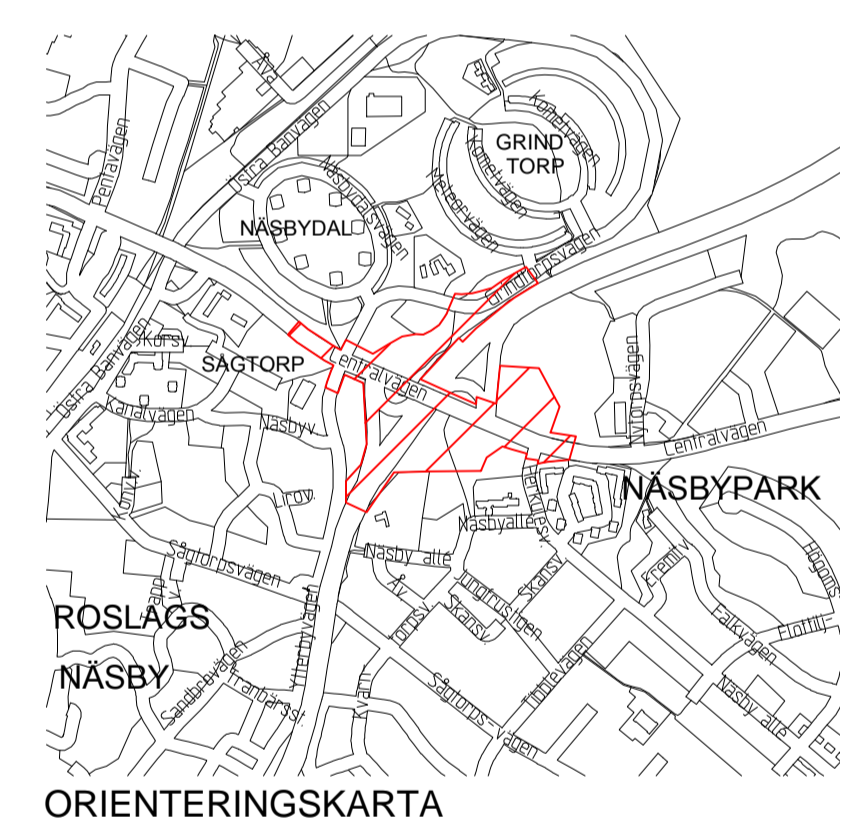
Vägdagvatten får inte direktanslutas till kommunal ledning. Haveriskydd ska finnas vid anslutning till kommunal ledning.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från det datum beslut om antagande av detaljplanen vunnit laga kraft

Gällande fastighetsindelingsbestämmelser för fastigheten Motellet 1, fastställt som tomtindelning aktbeteckning 0160-0102/1960, upphör att gälla när beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft.

Gällande fastighetsindelingsbestämmelser för del av fastigheten Humlet 1, fastställt som tomtindelning aktbeteckning 0160-0107/1958, upphör att gälla när beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft.



GRUNDKARTA
Upprättad enligt fotografisk metod inom Stadsbyggnadskontoret i mars 2014

- Grundkartebeteckningar upprättade enligt Lantmäteriets föreskrifter, HMK
- Viktigare grundkartebeteckningar
- Kommungräns
 - Traktgräns
 - Kvartersstråkgräns
 - Fastighetsgräns

- Väg
- Staket
- Mur
- Bef bygghäder, husliv inmätt
- Bef bygghäder, läkant inmätt
- Näskurvor i meter över havets nivå

- Koordinatkrävs
- Trakt- eller kvartersnamn och Registreringsnummer för fastighet
- Förnamning
- Förnamningsområde
- Avvägd gathöjd

Mätklass II
Koordinatsystem Plan=SWEREF 99 18 00
höjd=RH2000



Detaljplan för Roslags-Näsby trafikplats, Del av Tibble 10:33 m.fl, Roslags-Näsby

Upprättad den 31 mars 2014 på stadsbyggnadskontoret av

Reviderad
2015-01-08

Planuppdrag	Instans	Datum	Godkänd för antagande	Instans	Datum
Godkänd för samråd	SBU	2009-12-14	Antagen	SBN	2015-01-26
Godkänd för utställning	SBN	2013-08-20	Laga kraft	KF	2015-02-09
	SBN	2014-04-23			2015-03-12

Genomförandetiden börjar 2015-03-12 och slutar 2025-03-11

D304